



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)

الكويت في : 2018/11/12م

المُحترمين

السادة / هيئة أسواق المال

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته...

**الموضوع: إفصاح مكمل بشأن المطالبة الضريبية وإتمام التسوية
مع الهيئة العامة للزكاة والدخل بالمملكة العربية السعودية**

تهديكم شركة منشآت للمشاريع العقارية (ش.م.ك.ع) أطيب تحياتها متمنية لكم دوام التوفيق والسداد.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإستناداً إلى نص المادة (104) من القانون رقم 7 لسنة 2010 بإنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، وإلى نص المادة (4-1) والمادة (4-8-3) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون المذكور بشأن الإفصاح والإفصاح المكمل عن المعلومات الجوهرية.

وعطفاً على الإفصاح عن معلومة جوهرية المؤرخ 2016/01/11م بشأن إخطار الشركة بمطالبة ضريبية من هيئة الزكاة والدخل بالمملكة العربية السعودية بنحو 1.9 مليار ريال سعودي إضافة إلى الغرامات ذات الصلة، عن الفترة من 2003م إلى 2013م وعلى الإفصاح المكمل المؤرخ 2016/03/2م بشأن الإفصاح عن تقديم الشركة لإعتراض رسمي على المطالبة الضريبية المذكورة وفقاً للإجراءات والمواعيد القانونية المحددة لذلك، وعطفاً كذلك على الإفصاح المكمل المؤرخ 2017/12/27م بشأن الإفصاح عن زيادة المخصصات الاحتياطية بدفاتر الشركة كخطوة احترازية لمواجهة المطالبة الضريبية المشار إليها، وعلى الإفصاح المكمل المؤرخ 2018/9/20م بشأن تلقي الشركة كتاباً من المستشار الضريبي والذكوي لها بالمملكة يفيد تلقيه عرضاً من الهيئة العامة للزكاة والدخل لتسوية هذه المطالبة وأن المستشار الذكوي يوصي بقبول هذا العرض، وعطفاً على الإفصاح المؤرخ 2018/9/23م بشأن توصية مجلس إدارة الشركة إلى الجمعية العامة للمساهمين بالموافقة على إتمام التسوية مع الهيئة العامة للزكاة والدخل بالمملكة العربية السعودية لقاء قيام الشركة بسداد مبلغ لا يزيد عن 411,446,254 ريال سعودي (فقط أربعمائة وأحد عشر مليون وأربعمائة وستة وأربعون ألف ومائتان وأربعة وخمسون ريالاً سعودياً لاغير) عن الفترة الخاصة



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)

بالمطالبة الضريبية والفترة التالية لها من 2014 حتى نهاية 2017 وتفويض المستشار الضريبي والزكوي للشركة بالملكة للتوقيع على الاتفاق المبدئي والنهائي، وعطفاً على الإفصاح المؤرخ 2018/9/26م بشأن التوقيع على اتفاق التسوية، وعلى الإفصاح المؤرخ في 2018/10/17م بشأن نتائج إجتماع مجلس الإدارة لمناقشة التقرير المقدم من المستشار الخارجي لتوزيع قيمة التسوية على الأطراف والمشاريع ذات الصلة بالمطالبة الضريبية والأثر المالي للتسوية على الشركة، وأخيراً على الإفصاح المكمل المؤرخ 2018/10/21م بشأن موافقة الجمعية العامة العادية للمساهمين على توصية مجلس الإدارة بالموافقة على إتمام التسوية.

نفيدكم بأن الشركة قد تلقت كتاباً رسمياً من الهيئة العامة للزكاة والدخل بالملكة يفيد إعتماها لقرار لجنة تسوية الخلافات الزكوية والضريبية في شأن الطلب الخاص بالشركة للفترة محل الخلاف من 2003م حتى 2017م وأصبح بذلك نهائياً وواجب النفاذ وملزم للطرفين ومنهياً لإلتزامات الشركة الضريبية للفترة المشار إليها وذلك بمبلغ قدره 411,446,254 ريال سعودي (فقط أربعمائة وأحد عشر مليون وأربعمائة وستة وأربعون ألف ومائتان وأربعة وخمسون ريالاً سعودياً لاغير) على أن يتم السداد خلال 30 يوم مع احتساب غرامة التأخير 1% عن كل ثلاثين يوم تأخير.

وبناءً عليه فإن الشركة في سبيلها لسداد مبلغ التسوية خلال المدة المحددة في قرار الهيئة، والله الموفق.

وتفضلوا بقبول وافر التقدير والإحترام...

نواف مساعد العصيمي

نائب رئيس مجلس الإدارة



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C. (Public)

المرفقات:-

- ملحق رقم (13) نموذج الإفصاح عن معلومات جوهرية.

عبدالله

ملحق رقم (13)

نموذج الإفصاح المكمل

2018/11/11	التاريخ
منشآت للمشاريع العقارية (ش.م.ك.ع.)	اسم الشركة المدرجة
إفصاح مكمل بشأن المطالبة الضريبية وإتمام التسوية مع الهيئة العامة للزكاة والدخل بالمملكة العربية السعودية.	عنوان الإفصاح*
2018-10-14 و 2018-10-17 و 2018-10-21	تاريخ الإفصاح السابق
نفيدكم بأن الشركة قد تلقت كتاباً رسمياً من الهيئة العامة للزكاة والدخل بالمملكة يفيد اعتمادها لقرار لجنة تسوية الخلافات الزكوية والضريبية في شأن الطلب الخاص بالشركة للفترة محل الخلاف من 2003 حتى 2017 وأصبح بذلك نهائياً وواجب النفاذ وملزم للطرفين ومنهياً لإلتزامات الشركة الضريبية للفترة المشار إليها وذلك بمبلغ قدره 411,446,254 ريال سعودي (فقط أربعمائة وأحد عشر مليون وأربعمائة وستة وأربعون ألف ومائتان وأربعة وخمسون ريالاً سعودياً لا غير) على أن يتم السداد خلال 30 يوم مع احتساب غرامة التأخير 1% عن كل ثلاثين يوم تأخير.	التطور الحاصل على الإفصاح
تم الإفصاح عنه بتاريخ 2018/10/17	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)

* إفصاح مكمل من (اسم الشركة) بخصوص (موضوع الإفصاح)

د. محمد



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك.ع. (عامّة)
Manshast Real Estate Projects Co. K.S.C. (Public)