



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)

الكويت في: 2020/10/18

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع: الإفصاح عن معلومة جوهرية

تهديكم شركة منشآت للمشاريع العقارية (ش.م.ك. عامة) أطيب تحياتها متمنية لكم دوام التوفيق والسداد.
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بالمادة 104 من القانون رقم 7 لسنة 2010 بإنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم تداول الأوراق المالية وتعديلاته، وإلى البنود أرقام 14 و 15 من المادة (4 - 1 - 1) بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون المذكور بشأن الإفصاح والشفافية.

نود إفادتكم بأنه، وفقاً لشهادة منطوق الحُكم، فإن المحكمة الكلية قد قضت بجلسة 2020/10/12 في الدعوى رقم 2015/1844 تجاري كلي/5/ المقامة من بعض العملاء ضد الشركة وإحدى شركاتها التابعة وموضوعها ندب خبير،

بما يلي:

أولاً: بعدم أحقية المدعى عليهما بتحصيل قيمة رسوم صيانة وإدارة تفوق قيمة الرسوم المتفق عليها في عقود صكوك الانتفاع المبرم مع المدعى عليهم موضوع الدعوى، وذلك عن الفترة من تاريخ إبرام العقود ولغاية تاريخ صدور هذا الحكم.

ثانياً: برفض طلب إلزام المدعى عليهما برد ما تم تحصيله بالزيادة بحالته، وألزمت المدعى عليهما المصروفات ومبلغ ألف دينار كويتي مقابل أتعاب المحاماة الفعلية.

علماً بأن هذا الحكم قابل للاستئناف من قبل طرفي التداعي، وفي حالة عدم قبول الشركة له بصورة كلية أو جزئية فسوف يتم استئنافه وبالتالي ستقوم الشركة بإيقاف تنفيذه وفقاً لأحكام القانون.

أما بشأن الأثر المالي لهذا الحكم والجهة التي تتحمل هذا الأثر، فسوف يتم تحديده بعد حصول الشركة على حيثيات وأسباب الحُكم أو صدور حُكم نهائي في الدعوى، وسوف نوافيكم بذلك الأثر فور الحصول عليه.
وتفضلوا بقبول وافر التقدير والإحترام،،،

نواف مساعد العصيمي

نائب رئيس مجلس الإدارة



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك. عامة
مرفق: النموذج رقم (8) بشأن الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية.
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)

Kuwait - Sharq - Mubarak Al Kabeer St. - ITS Tower - Mezanine
P.O.Box 1393 Dasman 15464 Kuwait
Tel (+965) 22467188
Fax (+965) 22467190
E-mail: info@munshaat.com
www.munshaat.com

رأس المال Paid up Capital 32,200,000 K.D
السجل التجاري Commercial Register 93620



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك. (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)

ملحق رقم (8)

نموذج الإفصاح عن الدعاوي القضائية

التاريخ	2020-10-18
اسم الشركة المدرجة	شركة منشآت للمشاريع العقارية (ش.م.ك.ع).
رقم القضية	1844 لسنة 2015 تجاري كُلي / 5
موضوع القضية	ندب خبير
تاريخ الحكم	2020-10-12
المحكمة التي أصدرت الحكم	المحكمة الكلية
أطراف الدعوى	شركة منشآت للمشاريع العقارية (ش.م.ك.ع) وأخرى - مُدعي عليهما. عادل محمد أحمد الخياط وآخرين - مُدعيين
الحكم لصالح	غير مُحدد حتى الحصول على حيثيات الحكم وأسبابه.
منطوق الحكم أول درجة	حكمت المحكمة في مادة تجارية: (أولاً) بعدم أحقية المدعى عليهما بتحصيل قيمة رسوم صيانة وإدارة تفوق قيمة الرسوم المتفق عليها في عقود صكوك الإنتفاع المبرم مع المدعى عليهم موضوع الدعوى، وذلك عن الفترة من تاريخ إبرام العقود ولغاية تاريخ صدور هذا الحكم. (ثانياً) رفض طلب إلزام المُدعي عليهما برد ما تم تحصيله بالزيادة بحالته، وألزمت المدعى عليهما المصروفات ومبلغ ألف دينار كويتي مقابل أتعاب المحاماة الفعلية.
منطوق حكم الاستئناف	—
منطوق حكم التمييز	—
الأثر المتوقع على الشركة	لا يُمكن تحديد الأثر المالي حتى الحصول على حيثيات الحكم وأسبابه.