



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)

الكويت في: 2017/12/27م

السادة/ هيئة أسواق المال المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

الموضوع: الإفصاح المكمل عن معلومات جوهريّة

تهديكم شركة منشآت للمشاريع العقارية (ش.م.ك) عامة أطيب تحياتها متمنية لكم دوام التوفيق والسداد.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه واستناداً إلى نص المادة 104 من القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، وعملاً بنص المادة 4 - 1 - 1 من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون المذكور وعطفاً على الإفصاحات السابقة في تاريخ 2016/01/11 و 2016/03/2 بشأن المطالبة الواردة من الهيئة العامة للزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية على الشركة واعتراضنا المقدم على تلك المطالبة وفقاً للإجراءات القانونية ذات الصلة، وكذلك الإفصاح المؤرخ 2017/10/8 بشأن دخول الشركة في مفاوضات مع هيئة الزكاة والدخل بالمملكة وعليه نفيدكم علماً بأن المفاوضات لازالت مُستمرة حتى تاريخه وأنه لم يتم التوصل إلى تسوية نهائية مع الهيئة، ولكن في ضوء توصية المستشار الضريبي والركوي للشركة فإن الشركة ستقوم بزيادة مخصصاتها الاحتياطية لهذا الغرض بحوالي 5 مليون دينار كويتي خلال الربع الأخير من السنة المالية الحالية 2017م، وذلك كخطوة احترازية لتغطية أية التزامات مستقبلية مُحتملة قد تنتج عن تسوية هذه المطالبة إن وُجدت، وذلك عن كافة أنشطة الشركة وتعاملاتها حتى نهاية العام 2017م، علماً بأن هذه الأرقام ستكون خاضعة لمراجعة مراقبي حسابات الشركة الخارجيين والجهات الرسمية المختصة.

وسوف نوافيكم بأية مستجدات أخرى في حينه.

وتفضلوا بقبول وافر التقدير والاحترام،،،

شركة منشآت للمشاريع العقارية (ش.م.ك.ع)



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)

مرفق: ملحق رقم (13) نموذج الإفصاح المكمل عن معلومات جوهريّة.

Kuwait-Sharq-Shuhada St.-Arraya Tower 2 - Floor 43
P.O.Box 1393 Dasman 15464 Kuwait
Tel (+965) 22467188
Fax (+965) 22467190
E-mail: info@munshaat.com
www.munshaat.com

رأس المال Paid up Capital 32,200,000 K.D
السجل التجاري Commercial Register 93620

نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	27 - 12 - 2017 م
اسم الشركة المدرجة	شركة منشآت للمشاريع العقارية (ش.م.ك.ع.)
عنوان الإفصاح*	الأفصاح المكمل عن معلومات جوهرية تتعلق بالمطالبات الضريبية الواردة من الهيئة العامة للزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية على الشركة
تاريخ الإفصاح السابق	11/01/2016 و 02/03/2016 و 08/10/2017
التطور الحاصل على الإفصاح	عطفاً على الإفصاحات السابقة في تاريخ 11/01/2016 و 02/03/2016 بشأن المطالبة الواردة من الهيئة العامة للزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية على الشركة و إعتراضنا المقدم على تلك المطالبة وفقاً للإجراءات القانونية ذات الصلة، وكذلك الإفصاح المؤرخ 08/10/2017 بشأن دخول الشركة في مفاوضات مع هيئة الزكاة والدخل بالمملكة، وعليه نفيديكم علماً بأن المفاوضات لا زالت مستمرة حتى تاريخه وأنه لم يتم التوصل إلى تسوية نهائية مع الهيئة، ولكن في ضوء توصية المستشار الضريبي والذكي للشركة فإن الشركة ستقوم بزيادة مخصصاتها الاحتياطية لهذا الغرض بحوالي 5 مليون دينار كويتي خلال الربع الأخير من السنة المالية الحالية 2017، وذلك كخطوة احترازية لتغطية أية التزامات مستقبلية محتملة قد تنتج عن تسوية هذه المطالبة إن وجدت، وذلك عن كافة أنشطة الشركة وتعاملاتها حتى نهاية العام 2017م، علماً بأن هذه الأرقام ستكون خاضعة لمراجعة مراقبي حسابات الشركة الخارجيين والجهات الرسمية المختصة.
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	تكوين مخصص بحوالي 5 مليون دينار كويتي يُسجل في البيانات المالية للربع الأخير لعام 2017م

* إفصاح مكمل من (اسم الشركة) بخصوص (موضوع الإفصاح)



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك. (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C. (Public)